

# Klitrosevej



På denne nye vej "Klitrosevej" i Hov, er der mulighed for at købe én af 12 grunde. De 12 grunde har hav- og havneudsigt, så man skulle jo tro at de hurtigt ville blive solgt, men nej! Sådan er det ikke gået indtil videre. Ingen af grundene er solgt endnu, selv om kommunen har fået enkelte sporadiske henvendelser. Man kan jo spørge hvorfor?

Odder Kommunen har ofret mange penge på arealet. Det er dog ikke muligt at sætte tal på hvor meget selve grundene har kostet, men det der er investeret på havnearealet - inklusive grundene - har kostet kommunen et to-cifret millionbeløb.

En del af pengene vil kommunen selvfølgelig gerne have ind igen ved salg af grundene med den fantastiske udsigt. Så kommer vi hertil igen: Hvorfor vil ingen købe grundene?

Når jeg har stillet dette spørgsmål til tilfældige beboere i Hov, så har jeg fået følgende svar:

- Stormvejr/højvande – kan grundene/husene man bygger klare større eller mindre oversvømmelser?
- Larm fra havnen – meget støjende trafik!
- Offentlige parkeringspladser på begge sider af grundene.
- Ingen egentlig have – det kan være vanskeligt helt at være "privat" i området.

Tja – der kunne sikkert findes andre grunde til at købere endnu ikke har indfundet sig her på Klitrosevej. Men ingen kender jo fremtiden.....

Du kan få mere viden om grundene på:

oddernettet.dk

Lokalplan nr. 5033 – boligområde ved Østeralle` og Hov Strand.

23.04.2014/Kirsten Moric