

Udviklingsplan for Hou og Omegn

Hvor der er en ild - vises en vej



Udgivet af Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn, 2018

Denne udviklingsplan for Hou bygger på input fra ca. 120 borgere i Hou og Omegn.

Ideerne til udvikling af Hou er indsamlet på et café-møde arrangeret af Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn d. 25. september 2017.

Hæfte er udgivet i 2.000 eks. af bruhngrafisk.dk og LaserTryk.dk, med støtte fra Hou Hallens Venner og Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn.

Hæftet omdeles til husstandene i Hou og Omegn, og kan afhentes enkeltvis i Dagli'Brugsen Hou.

Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn er en forening af frivillige borgere med stor interesse for udvikling af lokalsamfundet og med fokus på kvalitetene i området.

Ildsjelearbejdet udføres i fokusgrupper, som opstår når et behov erkendes og ildsjæle melder sig.

Hvor der er en ild - vises en vej!

- En fokusgruppe kan etableres.



Indhold

En by er, hvad borgerne gør den til	1
Geografi og historie	2
Havn	4
Natur og grønne områder	6
Kyst	9
Trafikforhold	10
Synlighed/Bosætning	13
Kultur	14
Idræt og Fritid	16
Turisme	17
Handel og Erhverv	18
Forslag til Realiseringsplan - Strategi	20
Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn	Bagside

En by er, hvad borgerne gør den til

Hvis vi vil have udvikling i de mindre byer, er det borgerne selv, der skal gå i spidsen ved at skabe noget attraktivt. Der er mange aktive og ressourcerstærke mennesker i vores lokalområde, som mødte op og gav mange gode og realistiske input til Udviklingsplanen for Hou og Omegn.

Lysten til at indgå i fællesskaber har givet et højt aktivitetsniveau og har skabt mange lokale succeser, som præger Hou's dagligdag.

Hou Hallen blev indviet i 1991 efter flere års ihærdigt forarbejde af borgere fra egnen. Hallen blev hurtigt et samlingspunkt, hvor der foruden idræt er masser af kulturelle aktiviteter.

I løbet af årene er faciliteterne udvidet. Sidst i 2012 med en 500 m² store tilbygning, der rummer et moderne fitnesscenter.

En væsentlig faktor for hallens succes skyldes de mange penge, som støtteforeningen Hou Hallens Venner har samlet ved at afholde arrangementer. Med indsats fra flere hundrede frivillige har foreningen årligt holdt loppemarked, lavet overvåget parkering under Tunø Festival og været arrangør af Hou Havnefest.

Hou Lystbådehavn er anlagt gennem en fælles indsats fra mange af havnens brugere. Et længe næret ønske om flere bådpladser og mere moderne faciliteter banede i sin tid vejen for udvidelse af havnen. Den rummer i dag 325 bådpladser. Nye planer vil øge dette antal til 400.

Hou Havn er et livligt sted, hvor trivsel og fælles-

skab for alle aldre går hånd i hånd i sommerhalvåret.

Forskellige klubber har deres tilholdssted i Hou Lystbådehavn, der med servicebygning og klubhus er rammen om mange forskelligartede maritime aktiviteter.

Egmont Højskolen med Hou Søsportscenter og svømmehallen Vandhalla er et glimrende billede på en succes skabt af engagerede og fremsynede borgere. Skolen har ca. 200 elever og er Hou's største arbejdsplads med ca. 130 medarbejdere.

Egmont Højskolen startede som verdens første højskole for handicappede. I dag er arbejdet med handicappede fortsat et vigtigt element i skolens dagligdag. Her trives fællesskabet mellem handicappede og ikke handicappede, hvilket har gjort skolen kendt i vide kredse for sin store rummelighed.

Hou Maritime Idrætsefterskole, HMI, er en anden succes inden for skoleverdenen. Skolen er oprettet af lokale borgere i 1989 og har særlig fokus på det maritime. Andre former for idræt prioriteres dog også, idet der udover sejlsport, er linjefag i både håndbold, fodbold og outdoor. Efterskolen er vokset støt og har nu 160 elever.

Fællesskabet giver sig også udslag i mange af de aktiviteter, der arrangeres i lokalområdet.

HMI, Medborgerhuset i Hou og Gosmer-Halling Forsamlingshus arrangerer fællesspisning for borgere i Hou og Omegn. Et populært tiltag, der samler mange mennesker og er med til at styrke fællesskabet på tværs af interesser og alder. Fælles-

spisning foregår også i Sognegården, hvor en gruppe ældre borgere og deres spisevenner mødes én gang om måneden til god mad og hyggeligt samvær.

Hou Kulturcenter har flere kreative fritidsaktiviteter på Hou Skole. Man mødes og hygger sig med at dyrke fælles interesser under kyndig ledelse.

Hou har mange muligheder for motion i og ved Hou Hallen, i svømmehallen Vandhalla, gennem maritime aktiviteter og ved gå, løbe eller cykelture i naturen. En positiv effekt opnås på denne måde ved at styrke helbredet samtidig med, at venskaber dyrkes gennem fælles interesser.

Involvering i planlægning og afvikling af arrangementer har stor prioritet for mange af egnens borgere. At hjælpe en forening gennem frivilligt arbejde og samtidig selv få en positiv oplevelse gennem hygge og samvær med andre. Det kan kaldes en win-win situation.



Geografi og historie

Hou er en havneby beliggende i noget af Østjyllands smukkeste natur. Byen er omkranset af Kattegat mod øst og syd, af skov mod vest og af landbrugsarealer mod nord med noget af den bedste landbrugsjord i hele landet ”Den fede østjyske Muld”

Hou og Omegn, som omfatter Hou, Halling, Gosmer, Højby og Spøttrup ligger i Odder Kommune som en del af Region Midtjylland.

Der er ca. 2.100 indbyggere i Gosmer/Halling sogne, hvoraf ca. 1.500 bor i Hou by.

I området er der 2 kirker. En mindre kirke i Halling og en noget større kirke i Gosmer. Kirkerne er beliggende i hvert sit sogn, men har fælles præst og menighedsråd.

Fra Hou er der 10 km til Odder, 30 km til Aarhus og 30 km til Horsens. Der er gode offentlige transportforbindelser til Odder og Århus, hvor mange af egnens borgere arbejder.

Historisk set er Hou Havn en fiskerihavn med typisk provinsiel erhvervstrafikdækning. Oprindeligt etableret i slutningen af 1800-tallet som hjemhavn for fiskerflåden, med landing af fisk til berigelse af jorderne under Gersdorffslund og Rathlousdal.

I 1930-erne var en større fiskerflåde på 35 fartøjer hjemmehørende i Hou. Ud over fiskeriet, var havnen en driftig ud- og indskibningshavn, med jernbanespor ført helt ned langs østkajen, og pakhus ved beddingsgraven.

Hou havn har igennem tiden været en vigtig færgehavn til Kattegat øerne Samsø og Tunø. I dag med

en stor selvstændig færgehavn drevet som kommunal trafikhavn og med en stor og moderne lystbådehavn drevet af brugerne.

Siden Stenalderen har området været beboet, hvilket skålstenen i Fensten Sønderkov og bopladsfund i farvandet ud for Hou vidner om.

Starten til Hou, som vi kender byen i dag, blev grundlagt i foråret 1846, da Rasmus Færgemann fra Nibe flyttede til Fiskehuset i Hou for at fiske for herremanden på Gersdorffslund.

Udviklingen tog fart da hofjærgermester Emil von Holstein-Rathlou, sammen med Rasmus Andersen Færgemann, i 1881 anlagde et anløbssted, hvorfra der kunne udskibes tømmer. Havnen voksede hurtigt, og i 1924 taltes ikke mindre end 50 erhvervsfiskere.

Med fiskeri og udskibning af tømmer fra havnen og en jernbane fra 1884 ind i landet blev Hou havneby for Odder og et større opland.

Siden udviklede byen sig gennem ferie- og rekreation for tilrejsende. Jernbanen blev nedlagt i 1977 og der blev etableret en landevej fra Hou til Odder hovedsageligt på den gamle banestrækning. Store arealer midt i byen blev frigjort til byudvikling, men det var med vemod blandt byens indbyggere, at byen tog afsked med sin jernbane.

Tidligere har der været et meget aktivt handelsliv i Hou og Omegn, med købmand i Gosmer, Brugsforening i Halling og flere dagligvarerforretninger i Hou. Desuden var Hou rig på et varieret udbud

af specialforretninger og spisesteder. I dag er der Dagli' Brugsen, slagter, kiosk samt 2 spisesteder i byen.

Der har været skoler i både Gosmer, Halling og Hou. Gosmer skole blev nedlagt i 1941 og Halling skole i 1958.

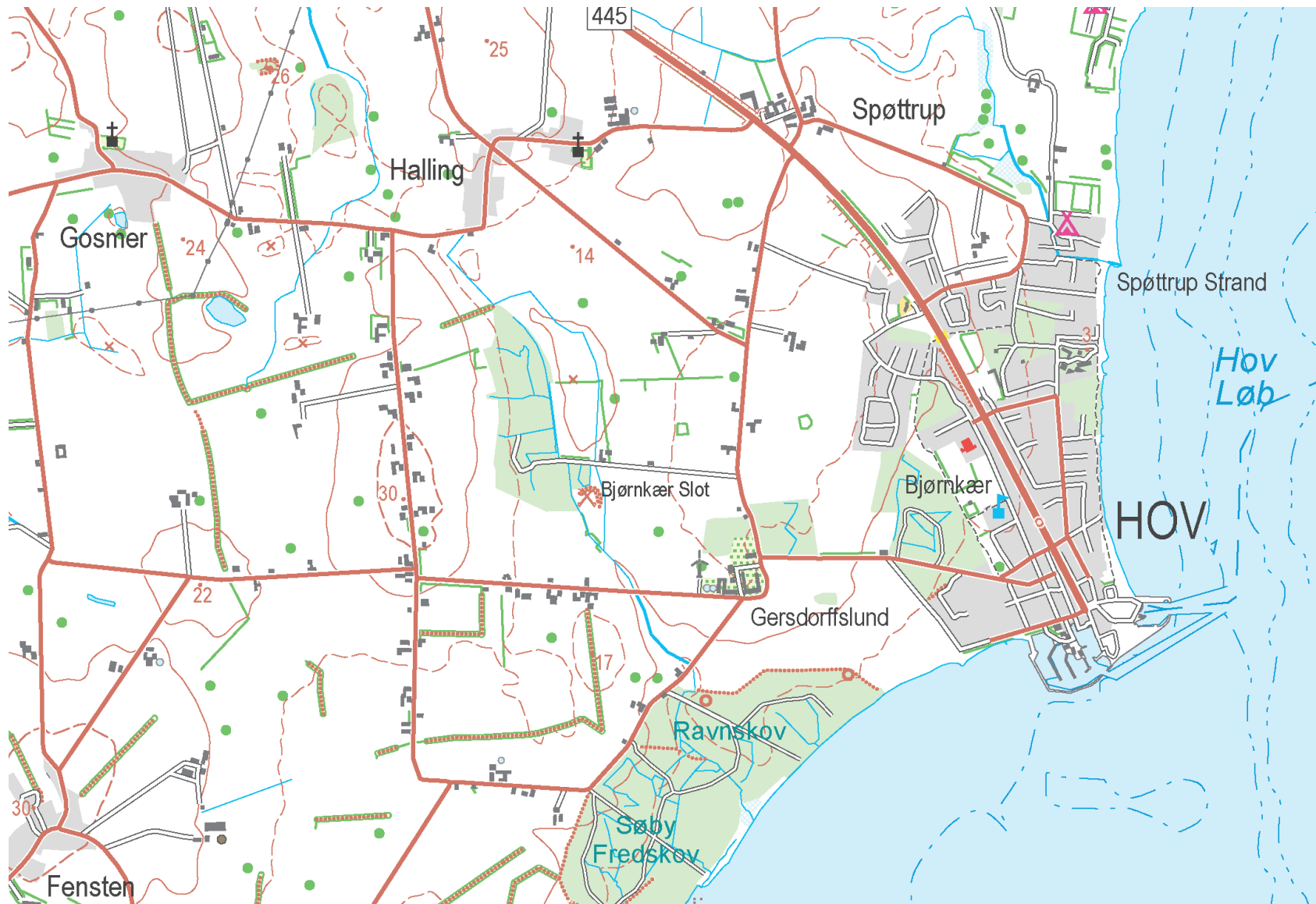
Hou skole blev etableret som en privatskole i 1870 og blev kommunal i 1896. Skolen har haft forskellige adresse indtil den eksisterende skole blev indviet i 1971.

Hou skole har klassetrin til og med 6. klasse, SFO, Børnehave og vuggestue.

Derudover findes et privat Børnehus for 0-3 årige placeret i tilknytning til Hou Hallen.

I 2017 kom en ny skolestruktur i Odder Kommune, hvor Hou Skole og Børnehus organiseres som en landsbyordning med eget skoledistrikt og budget.





Havn

Status

Færgehavnen er kun til brug for færgerne, og ingen andre fartøjer, indbefattet lystfartøjer, må uden særlig tilladelse benytte havnen.

Hou Skibs- og Bådebyggeri har en lang historie, som leverandør af fiskefartøjer, skibe og både til bl.a. Grønland. I gennem tiden er der bygget 189 større og mindre fartøjer fra værftet. I dag er værftet en del af Hou Søsportscenter under Egmont Højskolen.

Hou Lystbådehavn er anlagt gennem en fælles indsats fra mange af havnens brugere.

Centret for lystbådehavnen ligger på midtermolen, med en servicebygning, en samlingsbygning og talrige opbevaringsrum. Her er også kajakklub og Hou Bådelaug's jolleafdeling.

Et projekt foreligger til udvidelse og forbedring af den eksisterende havn med op til 400 både og bedre indsejlingsforhold til havnen.

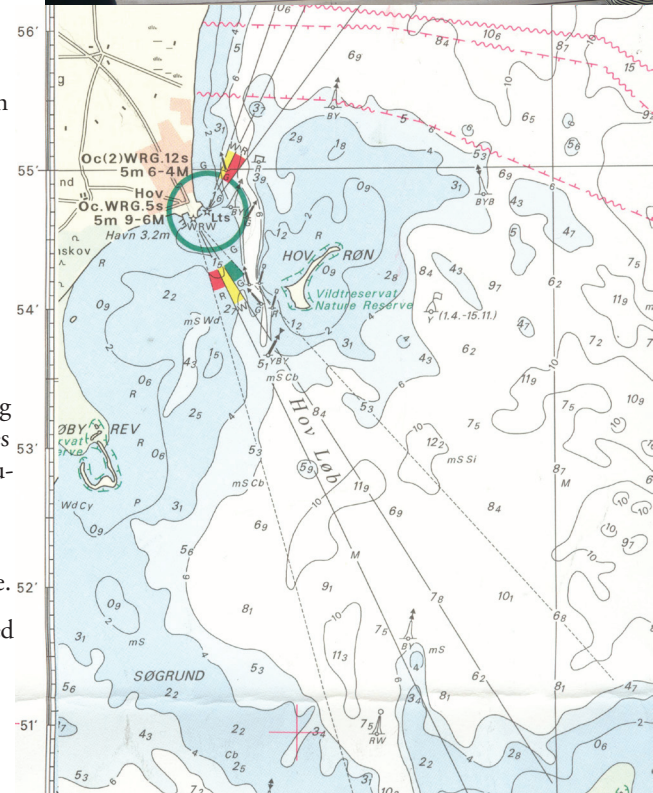
Havnens centrale beliggenhed med kort afstand til mange andre østjyske havne, gør den populær for borgere langt uden for nærområdet.

Trafikforholdene i samspillet mellem Færgehavn, Rallejebyggeri og Hou bys tværgående bløde trafikkanter er en opgave, som lægger op til velgennemarbejdede løsningsmodeller

I en periode af havnens historie blev der landet sten og ral fra den omkringliggende havbund. Rallet blev sorteret på Rallejet, og solgt videre til byggeri.

Udviklingsmuligheder

- Samspil mellem mange forskellige funktioner: Færgehavn - Lystbådehavn - Erhvervshavn - Sommerparkering af biler - Transport og vinteropbevaring af både.
- Lystbådehavnen udvides fra 325 til 400 pladser
- Bedre skiltning og afmærkning af P-pladser.
- Parkeringshus hen over færgeparkeringsplads.
- Badehotel eller vandrehjem
- Handelshus med café, skibsproviantering, sejlsportsudstyr, outdoortøj, kiosk, lokale varer - kan evt. bruges om vinteren til kultur.
- Røgeri med udsalg lokalt og på landsbasis.
- Kaffe- og isbod.
- Fiskerestaurant.
- Café på Lystbådehavnen midtermole, i samarbejde med Lystbådehavnen.
- Markedsplads på Alexandraplads mellem kiosk og toiletbygning eller efter Caféen, kan evt. etableres som teltboder med salg af lokale produkter (Hou-boderne) (se eks i Ry).
- Ved bebyggelse på Hou Havn ønskes et grønt aftryk, for at gøre havnen til et rekreativt område.
- Boliger med blandet bebyggelse. Evt. Højhus med boliger og forretninger.
- Flerfarvede træhuse ud ad cafemolen.





Havn

Status

Havneområdet (Rallejet) mellem Færgenhavn og Lystbådehavn er udlagt af kommunen til bolig- og erhvervsområde.

Gennem tiden har der været udformet flere projektforslag til bebyggelse af området.

Hou Fællesforum har i mange år haft en fokusgruppe, som med talrige forslag har synliggjort områdets mange kvaliteter og udfordringer.

Efterår 2017 er der indkommet et endnu ikke offentliggjort bud på bebyggelse af området.

Udviklingsmuligheder

- Maritimt forskningscenter i samarbejde med HMI og Egmont Højskolen for elever og udefra kommende gæster
- Udkigstårn
- Promenade langs ydermole, med mulighed for tilskuerepladser til søbaserede aktiviteter.
- Søsportsaktiviteter for børnefamilier i weekender
- Legeplads på Rallejet for små og store
- Havnebad



Natur og grønne områder

Status

Hou by omkranses af både havet, skove og marker. Egnen er et smukt morænelandskab, hvor smalle veje forbinder omegnen med Hou.

Der er flere små skovstrækninger med Ravnskoven som den største, hvor man kan se både ørne og ravne kredse omkring.

Ravnskoven er tilgængelig for offentligheden undtagen i jagtsæsonen.

I havet ud for Ravnskoven ligger et større RAMSAR-område Natura 2000, hvor mange forskellige fugle kan opleves i fredede omgivelser.

På Gersdorffslundsvej i en skovbeklædt vandmose ligger voldstedet Bjørnkjær borgruin.

Resterne af borgen kaldes i daglig tale "Marsk Stigs Borg" med henvisning til den gamle søøver, der ifølge sagnet har boet på borgen.

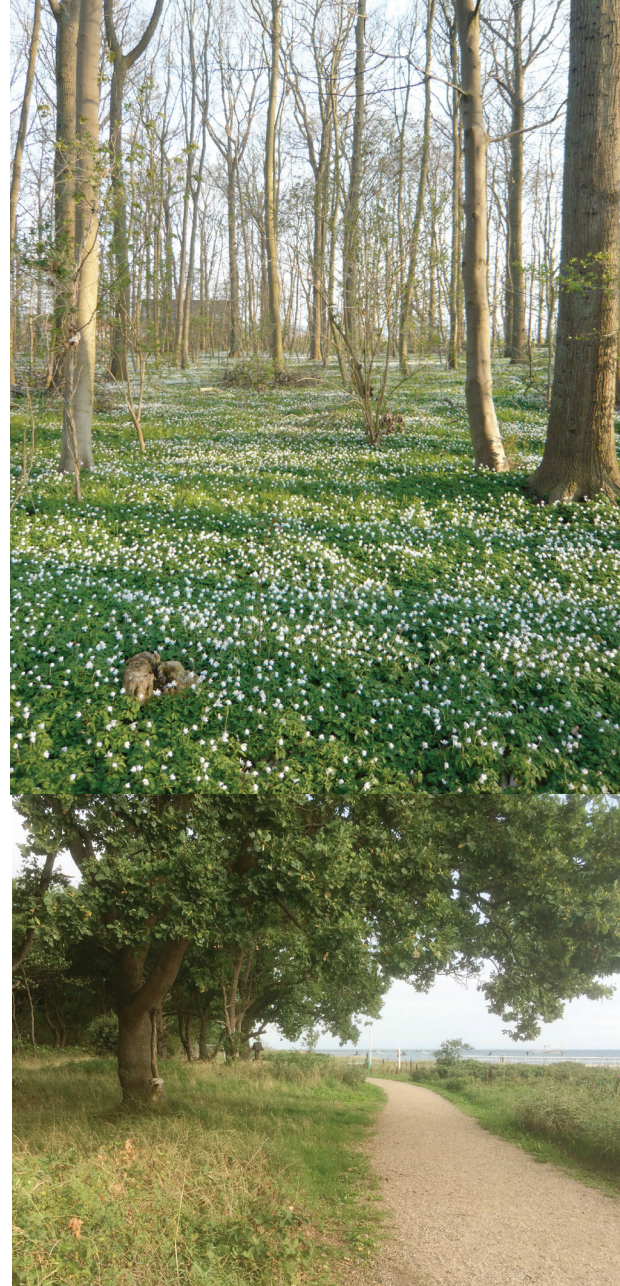
I Hou er der små skove og mindre beplantede områder. I området mellem Villavej og stranden er alle større træer registreret. Det er forbudt at fælde træerne uden tilladelse fra kommunen.

Idrætsarealerne mellem Hou Skole og Hou Hallen med skoven som nabo mod vest, er med til at styrke byens grønne profil.

Langs østkysten af byen ses store gamle østriske fyrretræer, ligesom der mange steder er rester af skov med store krogede egetræer, i sin tid brugt af Chr. IV til flådebygning.

Udviklingsmuligheder

- Naturområdet langs Skolevænget, med ferskvandssøen, bruges ikke efter stedets potentiale. En lokal projektgruppe har lavet et projekt med navnet "Hou Søpark".
- Ifølge planen skal der opsættes bænke og borde, samt en bro med en platform i den oprensede sø. Der skal også opsættes udendørs fitnessredskaber og laves en krolbane.
- Skovene i og omkring Hou ønskes bevaret. Indkørslen til Hou ad Vestergade er et godt eksempel på hvordan skoven kan danne en "grøn port".
- Etablere byens legeplads med mulighed for mange former for leg og spil, eventuelt i tilknytning til hallen og idrætspladsen.
- Mulighed for etablering af naturlegeplads, eksempelvis på græsareal mellem Egehovedet og Bøgelunden.
- Anlæggelse af en have med vilde blomster og buske på et ikke nærmere fastsat sted i lokalområdet.
- Kyststien ønskes videreført fra havnen via Strandgade til Ravnskoven, hvor der kan etableres en bro over "lagunen", og gerne videre derfra gennem skoven eller langs skoven til Søbyvej.
- Stibelægningen på Kyststien mod nord ønskes fortsat ud til Odder Strandcamping og på sigt gerne videre til Saksild Strand via Dyngby Strand.



Natur og grønne områder

Status

Kyststien begynder ved p-pladsen på Klitrosevej og fortsætter til Egmont Højskolen. Stien er forbundet med boligområdernes grønne stisystemer.

Egmonthøjskolen ligger i et naturskønt område i den nordlige del af byen. Skolen har deres egen skov, store græsarealer samt et kunstigt anlagt jordbjerg, som med sin beplantning forstærker det grønne indtryk, man får ved ankomsten til Hou by.

Højskolen har deres egen badebro med tilhørende sauna, som benyttes af mange af egnens vinterbadere.

Et par kilometer i nordlig retning langs stranden findes et stort grønt område i nærheden af Odder Strandcamping. Her har Naturstyrelsen opført en meget benyttet shelter.

Et af Odder Vandværks vandreservoarer ligger på Boulstrup Mark mod Halling og Gosmer.

Udviklingsmuligheder

- Fortsætte afgrænsningen af byen mod havet ved beplantning med østriske fyrretræer.
- Forbedret havvandskvalitet, så fiskebestande kommer tilbage.
- Klimatilpasning efter erkendelsen af nye udfordringer: Voldsommere vejr, forøget overfladevand, havvandsstigning, storm og skybrud, giver behov for foranstaltninger.
- Odder Vandværks drikkevandsreservoir ved Boulstrup ønskes sikret for fremtiden gennem skovrejsning på området.





Kyst



Status

Hou ligger ved udmundningen af Horsens Fjord med et lavvandet Natura 2000 vest for havnen. Øst for havnen strækker kystlinien sig mod nord, hvorfra tilsanding sker.

Nord for havnen har foreningen Høfdeholderne etableret et antal høfder til sikring af kysten.

Kystdirektoratet har hidtil varetaget myndighedsopgaver indenfor kystbeskyttelse. 1. januar 2018 begyndte arbejdet med overdragelse af ansvaret til Odder kommune og dette blev iværksat 1. september 2108.

Et "Grønt Partnerskab" har sammen med Naturstyrelsen etableret en sti i 2014 langs kysten mellem Egmont Højskolen og Hou Havn. Stien er etableret med kørelag, og er fremkommelig for kørestole, cykler og lign.

Kyststien fortsætter som trampesti mod Nord til Hølken strand og Naturstyrelsens shelter. Den er et led i en overordnet plan for at få etableret en sti langs kysten mellem Horsens og Århus.

100 m af Kyststien blev i 2014 sikret af en skråningsbeskyttelse mod havet mellem Egmont Højskolen og Hou Havn.

De tiltagende storme og højvande viste, at stien og kysten ikke var sikret nok. Det lykkedes Hou Fællesforum og Høfdeholderne gennem en ihærdig indsats ved hjælp af Egmont fonde, borgere og bønder at få rejst midler til genetableringen af skråningsbeskyttelse og sikre stien i februar 2017.

Udviklingsmuligheder

- Høfdeholderne ansøger om etablering af yderligere 5 høfder, som bliver kortere og kortere mod syd i forlængelse af de oprindelige høfder. De vil opdæmme sandet langs kysten og beskytte stien.
- Hybenroserne på stranden skal styres og begrænses, så man kan se stranden.
- Naturfitnessredskaber ønske opsat ved det blå flag på det kommunale område på Hou Nordstrand. Der er allerede igangsat samarbejde mellem flere foreninger og Odder Kommune.
- Indgåelse af Partnerskaber. F.eks. med HMI, Egmont Højskolen, Idrætsforeningen og andre. Mere formaliseret, hvor vi har en kontaktperson.
- Odder Kommune fjerner tang fra vores kyst en gang om året inden Grundlovsdag. Yderligere fjernelse af tang kan evt. ske på privat initiativ.
- Det er vigtigt at holde badebroerne vedlige, så de er 100% sikre. Hvis ejerne ikke sørger for vedligeholdelse, bør broerne fjernes.
- Der ønskes flere hundeskraldespande langs stranden.
- Genetablering af H-broen med omklædningsrum udfor Tunøgade ved Nordstranden
- Implimentering af Odder Kommunes klimatilpasningsplan for området omkring Hou.

Trafikforhold

Status

Hou ligger som en musling i enden af trafikårer fra indlandet, samt som udskibning for færgeruterne til Samsø og Tunø.

Houvejen blev anlagt på det gamle banelegeme og er en markant trafikåre tværs gennem byen, med trafik på op til 160 biler i et færgetræk.

Den kollektive trafik mellem Hou, Odder og Århus betjenes af Midttrafik, mens kørslen med skolebusser udføres af Mallings Turistbusser.

Odder Kommune og COWI har lavet en undersøgelse af trafikikkerheden for gennemgående vejanlæg i oplandsbyerne.

Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn deltog i et møde, og påpegede 9 steder langs Houvejen, hvor vi ser behov for forbedringer. Derudover pegede vi på krydset Vestergade/ Nørreled, som udsat skolevejskryds. Kommunen valgt dog kun at fokusere på dette kryds i deres bevilling til forbedringer i Hou.

Særligt i sommersæsonen er parkering en udfordring i Hou. Gæster til øerne benytter byen som langtidsparkering, og under større arrangementer på øerne, som Samsøfestival og Tunøfestival, dækkes byen tæt med parkerede biler.

Husene i den gamle bydel er ikke funderede, derfor er vejbumper i denne del af byen problematiske.

Mange veje i oplandet er meget trafikerede; både af tunge landbrugsmaskiner og lastbiler.

Udviklingsmuligheder

- Farten skal sænkes med fartbegrænsende anlæg på strækningen fra kraftvarmeværket ved indkørslen til Hou til Hou Havn. Vi foreslår rundkørsel og bump eller chikaner som i Saksild og Søvind.
- Max. 60 km/t fra Spøttrup til ”ny rundkørsel” ved fjernvarmeværket, herefter byzone med max. 50 km/t til havnen.
- Stærekasse opsættes som i Norge.
- Der etableres en bustrase/højresvings-bane på nuværende cykelsti langs Houvejen fra stationsbygningen til havnen. Cykelstien omlægges til Søndergade og fortsætter til Havnen.
- Ny udkørsel fra Klitrosevej til havnearealet.
- Oversigtsforholdene skal forbedres fra bebyggelsen i Spøttrup mod Saksild.
- Før bebyggelsen og efter den gamle Mejerivej på Spøttrupvej etableres ”Bump”.
- Svinget på Gosmervej over for transformatorstationen, kan gøres mere overskueligt.
- Cykelstier, der binder skoledistriktet bedre sammen! Evt. forbinde Bøgelunden med Gersdorffslundvej ad markvej/skel.
- ’Den gamle mejerivej’ etableret som cykelsti fra Halling til Houvejens cykelsti.
- Mere lys på stien bag skolen/boldbanerne.
- Bomchikane ved cykelsti ind på Egehovedet.

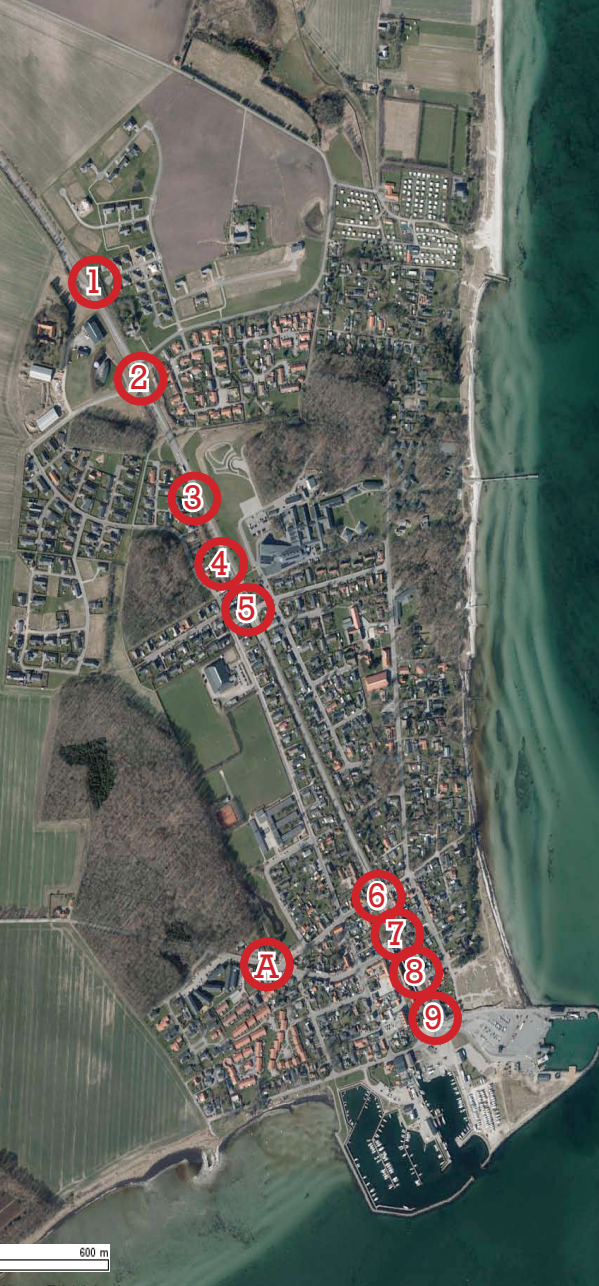


Trafikforhold

Status

Strækningen fra Halling over Gosmer til Ørting benyttes af tung lastbiltrafik fra Samsøfærgen som genvej til Horsensvej.

Mange områder i Hou har stisystemer for bløde trafikanter. Bl.a. er der etableret kyststi langs østkysten fra Tunøgade til Egmont Højskolen.



Udviklingsmuligheder

- Gang/Cykelsti igennem Ravnskoven til Søbyvej.
- Passage forbedres for skolebørn og bløde trafikanter, som kommer fra/til "Østbyen" og krydser: Houvejen, Søndergade, Nørreled og Skolegade.
- Letbanen videreføres til Hou Havn.

Følgende steder udpeger vi som særligt udsatte (se kort til venstre):

1. Bygrænsen skal markeres med et byskilt ved indkørsel i byen, og ved nedsættelse af bilernes hastighed til 50 km/t samt ingen overhaling.
2. Her ønskes rundkørsel.
3. To busstoppesteder mangler gadebelysning.
4. Byskilt flyttes til indkørsel i byen ved position 1.
5. Hævede fodgængerfelter til sikring af bløde trafikanter. *Der har været to dødsulykker her i nyere tid.*
6. Hævede fodgængerfelter til sikring af bløde trafikanter.
7. Hævet fodgængerfelt ved busstoppested.
8. Sydgående cykelsti fra den gamle stationsbygning omdannes til højresving- og busbane, og cyklisterne ledes ind på Søndergade til havnen.
9. Hævede fodgængerfelter til sikring af bløde trafikanter. Evt. Rundkørsel.
- A. Odder Kommune gjort opmærksom på et vejkryds farligt for skolebørn og andre fodgængere.







HOU

MED HAVET
OM BAGBORD



Synlighed/Bosætning

Status

Der er gode muligheder for at bosætte sig i Hou. Der er ledige grunde både i Bøgelunden og i Hou Strandpark. Dertil kommer formentlig mange boliger og lejligheder til salg og leje på havnen indenfor en overskuelig fremtid.

Hvis de igangværende planer om nybyggeri skal blive en succes, kræves det, at vi bliver bedre til at fortælle omverdenen om byens fortræffeligheder.

www.oplevhou.dk er en velfungerende og flittigt besøgt hjemmeside. På siden er der bla. links til ejendomsmæglere der servicerer området.

Desuden kan man orientere sig på www.facebook.com/oplevhou.dk/. Dette øger mulighederne for at budskaber når uden for nærområdet.

Hou Fællesforum har oprettet en speciel velkomst-gruppe, som tager rundt til nyttilkomne borgere og byder velkommen, og fortæller om lokale forhold, og hvordan de har muligheder for at indgå i fællesskaber i lokalområdet. Der udleveres gaver fra byens butikker.

Gennem tilflytning af unge børnefamilier vil byens skole styrkes og bevare området levende.

Handelslivet i Hou vil nyde godt af øget indbyggertal, og det vil være en økonomisk fordel for fjernvarmeforbrugerne, at der kommer nye brugere til.

Det kan medføre større aktivitet i idrætsforeningen og dermed komme Hou Hallen og andre lokale fællesskaber til gode.

Udviklingsmuligheder

- På de sociale medier kan vi fortælle de gode historier om Hou og Omegn.
- Ved at udnævne ambassadører kan de reklamere for Hou.
- Instagram og Snapchat kan vise og kan fortælle hvad man kan som ung/barn i Hou.
- Få unge mennesker til at oprette en HOU-blog og et hashtag, der fortæller om livet i Hou.
- Vi kan udskrive en konkurrence om et logo for Hou, der viser, hvem vi er, og hvad vi kan.
- Opsætte en byport med en infotavle ved indkørslen til Hou, så alle kan se at byen er mere end en gennemfartsvej til fægehavnen mellem hække og støjværn.
- Infotavle ved havnen + en skærm i brugsen, hvor OplevHou-kalenderen opdateres.
- Forskønnelse af vores by så den vil virke mere tiltrækkende på tilflyttere; såsom fjernelse af nedrivningsmodne huse, flere blomster og grønne områder og mere fokus på en indbydende strand.
- Vores skole og børnehave skal styrkes, så alle børn fra lokalområdet vælger at benytte vore lokale institutioner. Gode forhold for børnene er en vægtig grund ved børnefamiliers valg af bosætning.
- Fotointeresserede opfordres til at indsende gode fotografier af den lokale natur til Danmarks Radio og TV2.

Kultur

Status

De kulturelle islæt i vores område er mange og forskelligartede.

Hou Lokalhistoriske Arkiv holder styr på fortiden med hjælp fra en medarbejderstab af ihærdige frivillige. Foreningen er ganske ung, men har allerede samlet en mængde arkivalier. De er i gang med at lave en tidstavle, som beskriver hvad der er sket på egnen fra langt tilbage i tiden og frem til i dag.

Hou Skole blev i 1993 udsmykket med Kunst og kulturprojektet: "Herfra min verden går" udført af kunstnergruppen Syntese sammen med skolens elever.

Børnekulturforeningen involverer hvert andet år et aneligt antal børn, når der spilles børnemusical af børn fra lokalområdet.

Sommershoppen holder til i et hus på havnen. Her sælges om sommeren kunst produceret af lokale amatører. Kunstnergruppen er opstået gennem Hou Kulturcenters kulturtilbud, der udøves hver vinter på Hou Skole.

Ved børnehaven ligger den tidligere skoles gamle gymnastiksal. Den fungerer i dag som Medborgerhus for Hou og omegn, som drives af en frivillig forening med ca. 200 medlemmer.

I Hou Sognegård arrangerer Menighedsrådet ofte sogneeftermiddage med foredrag og musikalske indslag. Lign. arrangementer samme sted arrangeres af Aktivitetscentret 60+.

Udviklingsmuligheder

- Bestyrelsen i Medborgerhuset for Hou og Omegn søger forslag til nye tiltag om, hvad huset kan bruges til. Nogle af de følgende forslag vil formentlig også være relevante for Gosmer-Halling Forsamlingshus.
- Skak eller anden form for brætspil.
- Arbejdende værksted for lokale kunstnere
- Øvelokale for diverse former for musik.
- Mere synlighed om fællesspisning, så børnefamilier også bliver opmærksomme på denne mulighed.
- Ændre Medborgerhuset til Hous Kulturhus med plads til Hou Lokalhistoriske Arkiv, OplevHou, Hou Fællesforum og evt. et turistkontor for Hou og omegn.
- Der skal stadigvæk være plads til Sommershoppen, når planerne for byggeri på havnen er realiseret. Der må findes en løsning, som på favorable vilkår kan fastholde denne attraktion på havnen!
- Børnekulturforeningen ønsker flere frivillige, så der fremover stadig kan laves børnemusical. Man vil gerne være i stand til at lave flere arrangementer, som et bidrag til at udvikle børnenes kreativitet.
- Lokalsamfundet præges af mange foreninger, der gennem frivillig arbejdskraft sætter et højt aktivitets niveau. Hvis denne udvikling skal føres videre, kan der laves en frivilligbank.



Kultur

Status

Hvert år i uge 40 afholder Menighedsrådet forskellige kulturelle arrangementer.

Hou Havnefest afholdes hvert år den anden weekend i juli. En fest som er blevet en fast og velbesøgt tradition. Festen kaster et pænt overskud af sig til brug for Hou Hallen og foreningers arbejde for ungdommen i byen.

I sommerhalvåret spiller ofte både kendte og ukendte musikere på Cafeen Hou Havn.

Udviklingsmuligheder

- Frivillige skrives op i et kartotek med oplysning om deres hjælperpotentialer. Foreninger kan så kontakte relevante personer i deres søgen efter hjælpere.
- I forbindelse med kommende byggeri på havnen skal det sikres, at det fortsat vil være muligt at afholde Hou Havnefest.



Idræt og Fritid

Status

Idræt har i mange år spillet en vigtig rolle i lokalsamfundet. Gennem generationer har egnens borgere deltaget flittigt i aktiviteter under Hou og Omegns Idrætsforening (HOIF). Indtil midten af halvfjerdserne var det primært fodbold, badminton og gymnastik, der stod på programmet.

Mulighederne for at dyrke forskellige former for idræt er sidenhen steget betragteligt.

Opførelsen af Hou Hallen i 1991 gjorde det muligt at tilbyde flere forskellige idrætsgrene. Sidenhen er Hou Hallen blevet udbygget med yderligere 500 m², og desuden er der bygget en svømmehal "Vandhalla" på Egmont Højskolen.

De forbedrede rammer for fysisk udfoldelse har medvirket til, at en forholdsvis stor del af egnens borgere i dag er aktive medlemmer i idrætsforeningen. Det er i 2018 muligt at dyrke 12 forskellige idrætsgrene i HOIF, spændende fra Baby/småbørnssvømning til ældre-gymnastik.

Der er desuden talrige selvstændige foreninger med sejlsportsaktiviteter bl.a. dykning og kajakroning med udgangspunkt i Hou Lystbådehavn.

De fleste danskere har i dag et arbejde, som ikke indebærer den store fysiske aktivitet, det er derfor vigtigt at motionere i fritiden. Dette kan foregå i en idrætsklub, det kan også ske gennem spadserer eller cykelture og lignende.

Udviklingsmuligheder

- Der kan eventuelt laves en målrettet indsats hvor forældre, foreninger og skole går sammen om, at motivere børnene til at dyrke motion i disse tider, hvor computer og telefon optager en stor del af børnenes fritid.
- HOIF mangler både trænere og ledere, og oplever en ringere interesse fra forældre til at yde en aktiv indsats i foreningsarbejdet. En ønsket forøgelse af deltagerantal og dermed større aktivitetsniveau vil kræve en bedre opbakning fra forældrene.
- Unge i 13-14 års alderen mangler et sted at mødes med jævnaldrende om aftenen. Det foreslås at Juniorklubbens lokale i Hou Hallen bruges til hyggeligt samvær for 13-18 årige.
- Anlæg af en skater/BMX-bane eller lignende tiltag, i området ved Hou Hallen indgår i fremtidsplanerne for hallens bestyrelse.
- En byens-legeplads for de mindre børn er et fremtidshåb for mange børnefamilier.
- I området mellem skolen og hallen vil der kunne skabes plads til en legeplads, evt. i tilknytning til ovennævnte aktiviteter for de lidt større børn.
- Oprettelse af en roklub i Hou, det kan eventuelt være som en filial af Odder Roklub.





Turisme

Status

Hou ligger naturskønt ved kysten med strand og havn, og er desuden omkranset af skov til to sider. Den dejlige natur nydes dagligt af byens borgere, som gerne vil dele glæden ved naturen med turister fra både nær og fjern.

Hou Havn er en attraktion for byen og egnen. Den store lystbådehavn med 325 bådpladser er et stort trækplaster i sommerhalvåret.

Færgehavnen skaber megen trafik igennem Hou, primært for gæster til og fra Samsø og Tunø, som derved ikke giver megen turisme i lokalområdet.

På den gamle del af havnen er der planer om at opføre boliger og erhvervsbyggeri. Flere af bygningerne er derfor revet ned, så der er lidt bart i øjeblikket.

Lyspunktet i dette område er ubetinget den hyggelige Cafeen Hou Havn der trækker både fastboende og turister til havnen.

Egmont Højskolen med Hou Søsportscenter og Hou Maritime Idrætsefterskole (HMI) er store aktiver for området, idet eleverne er med til at give liv i byen. Samtidig er deres pårørende med til at skabe turisme og dermed liv og omsætning i byen, under mange arrangementer på skolerne.

En aktiv befolkning har givet Hou et ry af at være et sted hvor der sker meget, og hvor der er et godt sammenhold blandt beboerne. Den store aktivitet trækker mange turister til byen.

Udviklingsmuligheder

- Vi skal blive bedre til at informere om aktiviteter, indkøbsmuligheder og overnatningssteder, samt henvisning til P-pladser i byen.
- En oversigt over vandreture/cykelruter og lign. kan ske via skiltning på havnen; på en oplysningstavle placeret ved indkørslen til byen, og/eller som foldere.
- Flere overnatningssteder vil give et løft til turismen. Her tænkes f. eks. på: Vandrehjem, badehotel og Bed & Breakfast.
- Kursuscenter med naturaktiviteter og marinebiologi.
- Cafe på vestmolen
- Shelter på havnen.
- Medborgerhuset indrettet til overnatning og multihus.
- En gammel færge til overnatning og evt. som spisested.
- Cykeludlejning.
- Søsportsaktiviteter for børnefamilier i weekender.
- En legeplads på havnen for små og store børn.
- Et havnebad med sauna.
- Genetablering af badebroen med omklædningsrum og sauna ved Nordstranden.
- Søsportsaktiviteter

Handel og Erhverv

Status

Stormgården i Halling

FirmagaverOnline

Boulstrup Hou-varmeværk

Hou Lager & Bådhotel

Børnehuset Sommerfuglen

Hou Skole og Børnehus

Byggefirmaet JKS Huse

P.V.S. TECHNIQUE

Cilles Salon

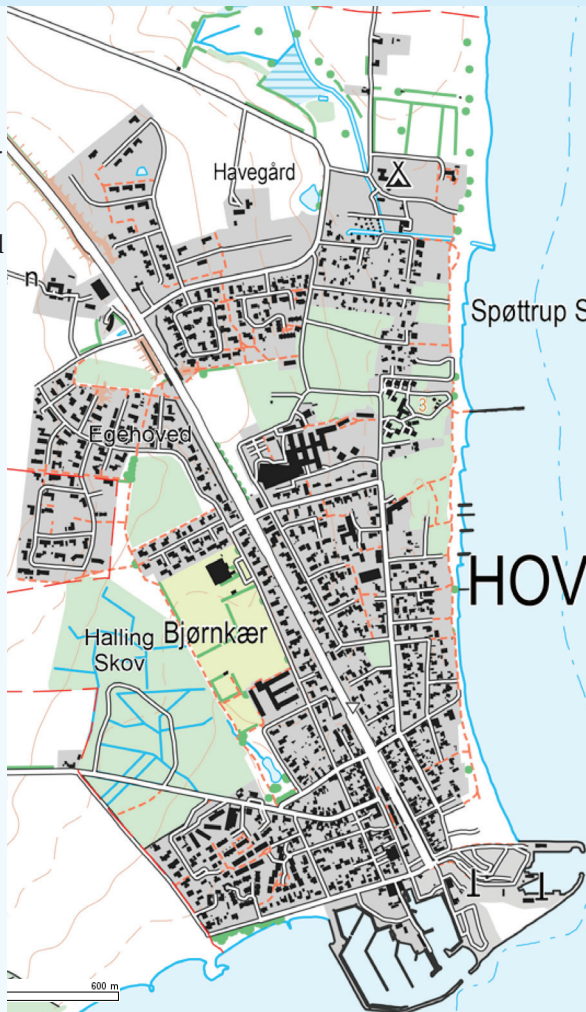
Hou Autoservice

Klippehuset

Café Skuden

Hou Mesterslagter

DagligBrugsen



Hou Strandcamping

Berith Sørensen

Egmont Højskolen

Fiotech og Easy-count

Dansk Skilte Import

Skjold Akupunktur

HMI – Hou Maritime Idrætsefterskole

Hov VVS - E. Beck Pedersen

Sommershoppen

Cafeen Hou Havn

Havnekiosken

Hou Skibs- og Bådebyggeri



Handel og Erhverv

Status

Historisk har der været mange handelsmuligheder i Hou. Karakteristisk var købmandsgården på havnen et samlingspunkt og fyrtårn for byen.

Byen havde flere købmænd, bager og småhåndværkere. Sidst er bageren lukket og indsluset i **Dagli'Brugsen**, som har overtaget handel med dagligvarer.

Hou Mesterslagter har overlevet denne udvikling, bla. gennem kvalitetsvarer, begivenhedsmåltider og udbringning af færdigmåltider til kunder i en geografisk radius på over 50 km.

Kiosken på Havnepladsen er et naturligt samlingspunkt, og har gennem tiden forsynet byens borgere med kioskvarer og is, samt været et fixpunkt for udflugtsgæster, bl.a. mange motorcykelentusiaster og familier på søndagsudflugt.

Frivillige borgere fra Hou og Omegn har etableret **Sommershopp** på havnen, med salg af kunsthåndværk, skabt i området.

Cafeen Hou Havn er et vigtigt socialt, musikalsk og kulinarisk samlingspunkt i sommerhalvåret. Cafeen har gennem tiderne været en arbejdsplads for byens unge; et springbræt til sociale og erhvervs-mæssige erfaringer.

Café Skuden i Hou ligger i handelsgaden Søndergade og er helårsåbent.

Byggefirmaet **JKS Huse** entreprenør virksomhed.

Hou Skibs og Bådebyggeri hører under Hou Søsportscenter, som igen hører under Egmont Højskolen.

Hou Autoservice har værksted på en forhenværende tankstation ved den tidligere hovedindfaldsvej til Hou.

Hov VVS E. Beck Pedersen ApS er blikkenslager med historie i Hou i flere generationer.

P.V.S. TECHNIQUE ApS er blikkenslager og tekniker med bla. Fjernvarmeforsyningen i Hou som speciale.

HMI – Hou Maritime Idræts efterskole er en driftig efterskole med stor elevsøgning og med mange arbejdspladser for byen og omegnens beboere. Efterskolen har stor idrætshal og mange aktiviteter i havn og på vandet i Kattegat.

Egmont Højskolen er en højskole med en lang historie. Skolen er en af landets største højskoler med 210 elever og omkring 130 ansatte. Højskolen henvender sig til elever med særlige forudsætninger.

Hou Skole og Børnehus er blevet en samlet kommunal enhed, med fokus på børnenes vej fra børnehave, og til de efter 6.klasse skal ind til Odders overbygningsskoler.

Børnehuset Sommerfuglen er et privat tilbud til børn 0-3 år. Børnehuset ligger i boligbygningen ved Hou Hallen.

Boulstrup Houvarmeværk Amba er Hou og Boulstrups kraftvarmeværk, ved Houvejens indkørsel i Hou by. Værket kører på Naturgas i Hou, og ved DLG i Boulstrup er der et halmværk.

FirmagaverOnline har lagerbygning og pakkeri ved Fjernvarmeværket ved byens indkørsel.

Hou Lager & Bådhotel henter, opbevarer og leverer lystbåde fra Hou Havn, og det er beliggende bag varmeværket på Møllemarken.

Hou Strandcamping beliggende ved nordøststranden mellem Hou og Spøttrup.

Klippehuset, frisørsalon i Søndergade.

Berith Sørensen, damefrisørsalon i privaten på Fyrrevænget.

Cilles Salon, frisørsalon på Nørreled.

Fiotech og **Easycount ApS** IT-virksomheder i privaten på Lærkevej.

Dansk Skilte Import salgs og håndværksvirksomhed på Lærkevej.

Skjold Akupunktur med konsultation i privaten på Lærkevej.

Forslag til Realiseringsplan - Strategi

Havnefokus

Hurtigst muligt

- Borgerinddragelse i udformning af havneomdannelsen
I samarbejde med Odder Kommune
- Markedsplads på Hou Havn
I samarbejde med projektgruppe

Når muligt

- Parkeringshus over færgeparkering
I samarbejde med Odder Kommune og Færgeselskab
- Maritimt forskningscenter på Hou Havn
I samarbejde med lokale skoler, Bygherre og Odder Kommune

Fokus på Natur og grønne områder

Hurtigst muligt

- Oprettelse af Hou Søpark
Projektgruppe i samarbejde med Odder Kommune
- Opstilling af naturfitness ved Houtjørn
HOIF-projektgruppe i samarbejde med Odder Kommune

Når muligt

- Kyststi videreføres til Ravnskoven
Projektgruppe i samarbejde med Odder Kommune
- Kyststi videreføres til Hølken Strand
Projektgruppe i samarbejde med Odder Kommune

Kystfokus

Hurtigst muligt

- Etablering af yderligere 5 nye hofder
Projektgruppe og Høfteholderne i samarbejde med Odder Kommune
- Hybenroser begrænses på stranden
Lodsejere i samarbejde med Odder Kommune

Fokus på Synlighed/Bosætning

Hurtigst muligt

- Fortælle om Hou på sociale medier
Private
- Fotografier fra Hou indsendes til div. TV stationer for at opnå synlighed
Private
- Styrkelse af Hou Skole og Børnehave
Bestyrelse og Odder Kommune
- Fjernelse af nedrivningsmodne huse
Private

Når muligt

- Opsætte en byport
I samarbejde med projektgruppe



Forslag til Realiseringsplan - Strategi



Trafikfokus

Hurtigst muligt

- Dæmpning af farten gennem Hou
Fokusgruppen i samarbejde med Odder Kommune
- Afklaring af trafikforhold ved Hou Havn
Fokusgruppen i samarbejde med Odder Kommune
- Bedre forhold for bløde trafikanter ved krydsning af Houvejen
Fokusgruppen i samarbejde med Odder Kommune
- Bedre overskuelighed på vejstrækninger i Hou's opland
Fokusgruppen i samarbejde med Odder Kommune

Når muligt

- Cykelsti der forbinder Gersdorffslundvej med Bøgelunden
Fokusgruppen i samarbejde med lodsejere og Odder Kommune

Fokus på Kultur

Hurtigst muligt

- Forbedret rekruttering af frivillige til egnens foreninger i Frivilligbank
I samarbejde med projektgruppe

Når muligt

- Gøre Medborgerhuset for Hou og omegn til Kulturhus
I samarbejde med Bestyrelsen

Fokus på Idræt og Fritid

Hurtigst muligt

- Bedre udendørs legefaciliteter ved Hou Hallen
Projektgruppe i samarbejde med Hou Hallen
- Ny legeplads ved Hou Skole
Projektgruppe i samarbejde med Skolebestyrelsen

Når muligt

- Kampagne for mere motion til børn
HOIF i samarbejde med borgerne

Fokus på Turisme

Hurtigst muligt

- Bedre info om parkering, indkøb og overnatningssteder
Projektgruppe i samarbejde med Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn
- Oprettelse af flere overnatningssteder i lokalområdet
Projektgruppe i samarbejde med Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn

Når muligt

- Røgeri/Kaffebar/Isbod/Skibsproviering
Private i samarbejde med Odder Kommune
- Genetablering af badebroen med omklædningsrum og sauna ved Nordstranden.
Projektgruppe i samarbejde med Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn

Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn, 2018

Historik

Hou Fællesforum blev stiftet i marts 2007 efter et grundigt forberedende arbejde. Allerede fra starten var der en god opbakning til foreningen, en opbakning som yderligere er øget gennem årene. I 2018 er der over 450 medlemmer.

Siden 2014 har vi desuden været lokalråd for Hou og Omegn, da vi tog imod en opfordring fra kommunen om at blive lokalråd for vores nærområde. Vi indgår nu på lige fod med 11 andre lokalråd i et samarbejde med Odder Kommune, om at udbygge og forbedre forholdene i vore landsbyer.

Formål

- Hou Fællesforum har til formål at vedligeholde og udvikle lokalsamfundet i et åbent samarbejde mellem borgerne i Hou og Omegn.
- At være lokalråd for Hou og Omegn og derigennem være talerør i forhold til Odder Kommune og andre offentlige instanser.
- Via samarbejde med Odder Kommune at blive inddraget i kommunale beslutninger der har bred interesse for lokalområdet.
- At varetage driften af hjemmesiden www.oplevelhou.dk – ved nyhedsformidling, link og aktivitetskalender – for at skabe et samlet overblik over hvad der sker i lokalområdet.
- At styrke nærdemokrati og lokalt fællesskab ved at engagere borgerne til at tage aktivt del i udviklingen af Hou og Omegn.

Arbejdsmetode i Fællesforum

Arbejdet i Hou Fællesforum foregår i fokusgrupper, som bestyrelsen kan nedsætte, når der formuleres et behov og ildsjælene er til stede. Fokusgrupperne arbejder med konkrete emner i et begrænset tidsrum, afhængig af opgavens karakter.

Antallet af deltagere i fokusgrupperne afhænger af interessen for at deltage, idet alle med interesse for emnet kan melde sig og blive en del af gruppen. Når opgaven er løst nedlægges gruppen.

Resultater i samarbejde med andre

- Oprettelse af Aktivitetscentret 60+
- Hou Info hæfte udgivet
- Kyststien etableret i Grønt Partnerskab
- Oprettet og driver www.oplevelhou.dk
- Medvirket til oprettelse af ”Spisevennerne i Hou”
- Forskønnelse af havnen: Oprydning og etablering af græsareal og beplantet område
- Byder **Velkommen** til nye borgere
- Planlagt oprettelse af Hou Søpark
- Bearbejdet Odder Kommune gennem lang tid ang. bedre trafiksikkerhed gennem Hou
- Idekatalog udarbejdet i forbindelse med byggerier på og brug af Hou Havn.

Potentielt nye fokusområder

- Etablering af fokusgruppe om Bosætning
- Klimatiske udfordringer
- Forsyningssektoren, forsyningsikkerhed
- Vand/Varme/El/Internet/Mobildækning
- Førstehjælpsberedskab
- Hjertestartere/-løbere
- Etablering af Fondraiser-gruppe

Bestyrelsen i Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn

Bestyrelsen består i 2018 af:

- Jon Jensen, formand
- Ryan Moric, næstformand
- Jan Schartau, kasserer
- Flemming Roger Kristensen, sekretær
- Dorte Wissendorff, bestyrelsesmedlem
- Vagn Mørch Sørensen, suppleant
- Palle Kjær, suppleant

Links til Hou Fællesforum - Lokalråd for Hou og Omegn

www.houfaellesforum.dk/

www.OplevHou.dk

Facebook: Oplev Hou